

# ***Regulamin korzystania z energii elektrycznej w Ogrodzie Działkowym Stowarzyszenia Ogrodowego „Nasz Ogródek” w Jaśle***

## **§ 1**

Regulamin obowiązuje wszystkich działkowców korzystających z energii elektrycznej dostarczanej z sieci energetycznej ogólnooгородowej Ogrodu Działkowego Stowarzyszenia Ogrodowego „Nasz Ogródek w Jaśle.

## **§ 2**

### ***Podłączenie do sieci i korzystanie z energii elektrycznej***

1. Korzystanie z energii elektrycznej na działce możliwe jest po wyrażeniu zgody przez Zarząd Stowarzyszenia na podłączenie do sieci ogólnooгородowej oraz zawarciu stosownej umowy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana jedynie do celów wynikających z charakteru działki, określonego w Statucie Stowarzyszenia i Regulaminie Ogrodu a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz wypoczynku.
3. Nowe podłączenie następuje po uzyskaniu pisemnej zgody zarządu, wpłaceniu na konto Stowarzyszenia opłaty na elektryfikację Ogrodu oraz wykonaniu przez użytkownika, na jego koszt, elektrycznej instalacji odbiorczej (działkowej) od wskazanego przez Zarząd złącza pomiarowego, do miejsca odbioru na działce.
4. Działkowa instalacja elektryczna musi zawierać:
  - 1) kabel miedziany typu YKY – przekrój minimum 3x2,5 mm<sup>2</sup>,
  - 2) skrzynkę bezpiecznikową tzw. rozdzielnicę, wykonaną z tworzywa sztucznego, o stopniu szczelności IP 44, która może być zamontowana w altanie bądź na terenie działki w formie wolnostojącej.
  - 3) bezpieczniki typu S 301 do obwodu oświetlenia - 6 A i do obwodu gniazdek wtykowych - 10 A,
  - 4) gniazdka wtykowe hermetyczne, ze stykiem ochronnym.
5. Wykonaną sieć odbiorczą użytkownik działki zgłasza do Zarządu w celu sprawdzenia zgodności jej wykonania z obowiązującymi przepisami.
6. Po sprawdzaniu i odebraniu przez elektryka ogrodowego instalacji odbiorczej użytkownika działki oraz podpisaniu stosownej umowy na dostawę energii elektrycznej następuje jej włączenia do wskazanego wcześniej złącza pomiarowego.
7. Wszelkie instalacje na działce użytkownika powodujące awarie sieci (zwarcia) będą odłączane od sieci, bez uprzedzenia użytkownika działki.
8. Wykorzystywanie energii do celów innych niż wymienione w § 2 pkt. 2, m.in. do celów zarobkowych oraz użyczania energii działkowcom niepodłączonym do sieci, będzie stanowić podstawę do wyłączenia działki spod napięcia.
9. Opłata za zużytą energię elektryczną wnoszona jest przez każdego użytkownika działki dwa razy w roku:
  - 1) pierwsza wpłata do 15 czerwca każdego roku,
  - 2) druga wpłata do 15 grudnia każdego roku (pełne rozliczenie za rok).
10. W przypadku nieuciszenia opłat w określonym powyżej terminie Zarząd Stowarzyszenia naliczy ustawowe odsetki za zwłokę, licząc od dnia następnego po ustalonym terminie.
11. W przypadku nieuregulowania należnej opłaty w terminie 14 dni od terminu określonego w pkt. 8, Zarząd Stowarzyszenia podejmuje decyzję o odłączeniu działki od instalacji energetycznej Ogrodu.
12. Zgoda Zarządu Stowarzyszenia na ponowne podłączenie do sieci energetycznej będzie uzależniona od uregulowania zaległych należności wobec ogrodu oraz opłaceniu kosztów odłączenia i ponownego włączenia energii tj. 100 zł.

### § 3

#### *Rozliczanie zużycia energii.*

1. Odczyty podliczników będą dokonywane cyklicznie, dwa razy w roku:
  - 1) 1 czerwca każdego roku
  - 2) 1 grudnia każdego roku - pełne, roczne rozliczenie każdej działki za zużytą energię elektryczną.
2. Rozliczanie kosztów energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny za 1 kWh. Sposób obliczania ceny za 1 kWh jest następujący: sumę do zapłaty wynikającą z faktury dzieli się na ilość zużytych kWh, tak uzyskany wynik stanowi koszt 1 kWh (np.: kwota do zapłaty na fakturze to 900 zł, ilość zużytych kWh to 1200, więc  $900/1200 = 0,75$  zł za 1 kWh). Taki sposób obliczania kosztu 1kWh związany jest z tzw. opłatami stałymi, które ponosi każda osoba korzystająca z energii elektrycznej (tzw. opłata abonamentowa, opłata za przesył energii, opłata sieciowa), które zawarte są w kwocie widocznej na fakturze za energię elektryczną wystawionej przez dostawcę energii.
3. Opłaty wnoszone przez działkowców z tytułu korzystania z energii elektrycznej ustalone są na podstawie wskazań indywidualnych podliczników. Odczytu zużycia energii elektrycznej dokonują osoby wyznaczone przez Zarząd Stowarzyszenia w okresach rozliczeniowych dostawy energii.

### § 4

#### *Opłata energetyczna.*

1. Opłata energetyczna jest corocznie uchwalana przez Walne Zebranie Członków Stowarzyszenia, na uzasadniony wniosek Zarządu Stowarzyszenia. Opłata ta jest przeznaczana na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu (tzw. ubytków energii elektrycznej). Opłata energetyczna nie może być wyliczona proporcjonalnie od zużycia 1 kWh oraz sumowana z ceną stosowaną za 1 kWh przez dostawcę energii elektrycznej.
2. Wysokość opłaty energetycznej ustalana jest na podstawie danych z roku ubiegłego w szczególności strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami licznika głównego a sumą wskazań wszystkich podliczników do niego podłączonych. Dane te powinny być podstawą uzasadnienia opłaty, o której mowa w pkt. 1.

### § 5

#### *Nadzór i konserwacja sieci energetycznej*

1. Nadzór i konserwacja sieci ogólnooгородowej należy do zadań Zarządu Stowarzyszenia, który powierza te zadania osobie posiadającej kwalifikacje w tym zakresie (elektryk). Kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje tej osoby powinny być złożone do Zarządu Stowarzyszenia.
2. Koszty konserwacji i nadzoru nad siecią ogólnooгородową, pokrywane są z ogólnych kosztów funkcjonowania ogrodu.
3. Do zadań elektryka należy w szczególności dokonywanie bieżących napraw sieci ogólnooгородowej, nadzór nad jej stanem technicznym i właściwym oznakowaniem.

### § 6

#### *Tryb przeprowadzenia kontroli*

1. W uzasadnionych przypadkach związanych z koniecznością sprawdzenia stanu technicznego sieci lub w sytuacji wystąpienia przesłanek świadczących o nieprawidłowościach w korzystaniu z energii elektrycznej przez użytkownika działki, osoba upoważniona przez Zarząd Stowarzyszenia posiadająca odpowiednie kwalifikacje potwierdzone zaświadczeniem złożonym w Zarządzie Stowarzyszenia może przeprowadzić kontrolę sieci i instalacji na działce.
2. Przedmiotem badania podczas kontroli jest sposób wykorzystania energii, ogólny stan sieci i instalacji, zwłaszcza pod kątem bezpieczeństwa oraz funkcjonowanie i stan podlicznika.
3. W trakcie przeprowadzenia kontroli musi być obecny użytkownik działki lub inna wskazana przez niego osoba pełnoletnia.

4. Z kontroli, w trakcie której wykryto nieprawidłowości, sporządzany jest protokół podpisywany przez członków komisji energetycznej i użytkownika działki lub reprezentującą go osobę. Protokół przedstawiany jest Zarządowi Stowarzyszenia.
5. W przypadku odmowy złożenia podpisu przez osobę lub osoby wymienione w § 6 pkt. 4 należy zaznaczyć to w protokole z podaniem przyczyny.
6. Bezpodstawne uniemożliwienie przeprowadzenia kontroli przez użytkownika działki może być przesłanką do zastosowania kar statutowych i odcięcia dostawy energii.
7. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Stowarzyszenia może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli całości sieci energetycznej na terenie ogrodu. Z przebiegu kontroli sporządza się protokół, w którym zawiera dokonane ustalenia i ewentualne zalecenia. Podpisany przez członków komisji energetycznej protokół przedkładany jest Zarządowi Stowarzyszenia.

## § 7

### *Nielegalny pobór energii.*

1. Za nielegalny pobór energii elektrycznej należy uznać w szczególności:
  - 1) podłączenie się do sieci energetycznej z pominięciem podlicznika,
  - 2) ingerencję w funkcjonowanie podlicznika, która wpływa na wskazanie ilości zużycia energii.
2. Stwierdzenie nielegalnego poboru energii elektrycznej będzie skutkowało natychmiastowym odcięciem dopływu energii.
3. Decyzję o ponownym podłączeniu do sieci energetycznej podejmuje Zarząd Stowarzyszenia oraz może nastąpić po uiszczeniu opłaty w kwocie 100 zł.

## § 8

### *Czasowe wyłączenie energii elektrycznej w Ogrodzie.*

1. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności związanych ze stanem technicznym sieci, niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu, bezpieczeństwem ogrodu, Zarząd Stowarzyszenia może, podjąć decyzję o czasowym wyłączeniu energii elektrycznej w Stowarzyszenia w okresie jesienno-zimowym.

Niniejszy Regulamin zatwierdzono na Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia Ogrodowego „Nasz Ogródek” w dniu 12.06.2021 r.

Uchwała o zatwierdzeniu Regulaminu wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Komisji Uchwał i Wniosków

Przewodniczący  
Zebrania

Jasło, dnia 12.06.2021 r.